

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## ЖК СИРИУС В

№ 78-001271 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 09.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИДЕР-88"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИДЕР-88"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>196191</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>площадь</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Конституции</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>708;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)336-03-36</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sale@lidgroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://lidgroup.ru/objects/spb/siriusb/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Заднепровская</b>
	1.5.2	Имя: <b>Анна</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7811344686</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847011656</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(1) тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>531 763,73 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>200 265,72 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
**1**

9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:  
**многоквартирный дом**

9.2.2 Субъект Российской Федерации:  
**г Санкт-Петербург**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Московское</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>участок 307 (юго-восточнее дома 13, корпус 2, литера А по Дунайскому пр.)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30135,97 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18579,82 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3465,9 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22045,72 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИЗЫСКАТЕЛЬ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕМАРК"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810225365</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0036-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-006549-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПЕРВАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7810594161</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК СИРИУС В</b>
11 О разрешении на строительство		



11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-11024320-2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.08.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.07.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>СГСНиЭ Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>РАД-201а2014</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:7691:9787</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8712_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусмотрено</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>на открытых стоянках на территории земельного участка - 25 машино-мест, остальные машино-места расположены на территории квартала на расстоянии, не превышающем 500 м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>устройство площадок для детей и взрослых, а также площадки для занятий спортом с набивным покрытием.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Оборудована специальная площадка с асфальтовым покрытием, ограниченная бордюром по периметру, с микрорельефом для отвода вод в колодец с последующим спуском в канализацию, к площадке организован подъезд для специального автотранспорта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>посев газонов из многолетних трав, устройство цветников из многолетних растений при входах в здание, посадка зеленых насаждений (кустарников)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>предусмотрено (раздел 14)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>7804488461</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-1/2015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40 200 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/23420-559</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 042 802,4 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-14792/14-6-1-BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>881 387,83 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое или общесплавное водоотведение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-14792/14-6-1-ВО</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2020</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 756 296,73 р.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>442</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1а	Жилое помещение	3	1А	84.78	3

2а	Жилое помещение	3	1А	61.18	2
3а	Жилое помещение	3	1А	35.85	1
4а	Жилое помещение	3	1А	80.46	2
5а	Жилое помещение	3	1А	40.47	1
6а	Жилое помещение	3	1А	41.7	1
7а	Жилое помещение	3	1А	84.92	3
8а	Жилое помещение	4	1А	84.78	3
9а	Жилое помещение	4	1А	61.18	2
10а	Жилое помещение	4	1А	35.85	1
11а	Жилое помещение	4	1А	80.46	2
12а	Жилое помещение	4	1А	41.11	1
13а	Жилое помещение	4	1А	42.43	1
14а	Жилое помещение	4	1А	85.81	3
15а	Жилое помещение	5	1А	84.78	3
16а	Жилое помещение	5	1А	61.18	2
17а	Жилое помещение	5	1А	35.85	1
18а	Жилое помещение	5	1А	80.46	2
19а	Жилое помещение	5	1А	41.11	1
20а	Жилое помещение	5	1А	42.43	1
21а	Жилое помещение	5	1А	85.81	3
22а	Жилое помещение	6	1А	84.78	3
23а	Жилое помещение	6	1А	61.18	2
24а	Жилое помещение	6	1А	35.85	1
25а	Жилое помещение	6	1А	80.46	2
26а	Жилое помещение	6	1А	41.11	1
27а	Жилое помещение	6	1А	42.43	1
28а	Жилое помещение	6	1А	85.81	3
29а	Жилое помещение	7	1А	84.84	3
30а	Жилое помещение	7	1А	61.27	2
31а	Жилое помещение	7	1А	35.88	1
32а	Жилое помещение	7	1А	80.6	2
33а	Жилое помещение	7	1А	41.27	1
34а	Жилое помещение	7	1А	42.59	1
35а	Жилое помещение	7	1А	85.96	3
36а	Жилое помещение	8	1А	84.84	3
37а	Жилое помещение	8	1А	61.27	2
38а	Жилое помещение	8	1А	35.88	1
39а	Жилое помещение	8	1А	80.6	2
40а	Жилое помещение	8	1А	41.27	1
41а	Жилое помещение	8	1А	42.59	1
42а	Жилое помещение	8	1А	85.96	3
43а	Жилое помещение	9	1А	84.84	3
44а	Жилое помещение	9	1А	61.27	2

45а	Жилое помещение	9	1А	35.88	1
46а	Жилое помещение	9	1А	80.6	2
47а	Жилое помещение	9	1А	41.27	1
48а	Жилое помещение	9	1А	42.59	1
49а	Жилое помещение	9	1А	85.96	3
50а	Жилое помещение	10	1А	84.84	3
51а	Жилое помещение	10	1А	61.27	2
52а	Жилое помещение	10	1А	35.88	1
53а	Жилое помещение	10	1А	80.6	2
54а	Жилое помещение	10	1А	41.27	1
55а	Жилое помещение	10	1А	42.59	1
56а	Жилое помещение	10	1А	85.96	3
57а	Жилое помещение	11	1А	84.84	3
58а	Жилое помещение	11	1А	61.27	2
59а	Жилое помещение	11	1А	35.88	1
60а	Жилое помещение	11	1А	80.6	2
61а	Жилое помещение	11	1А	41.27	1
62а	Жилое помещение	11	1А	42.59	1
63а	Жилое помещение	11	1А	85.96	3
64а	Жилое помещение	12	1А	84.84	3
65а	Жилое помещение	12	1А	61.27	2
66а	Жилое помещение	12	1А	35.88	1
67а	Жилое помещение	12	1А	80.6	2
68а	Жилое помещение	12	1А	41.27	1
69а	Жилое помещение	12	1А	42.59	1
70а	Жилое помещение	12	1А	85.96	3
71а	Жилое помещение	13	1А	84.84	3
72а	Жилое помещение	13	1А	61.27	2
73а	Жилое помещение	13	1А	35.88	1
74а	Жилое помещение	13	1А	80.6	2
75а	Жилое помещение	13	1А	41.27	1
76а	Жилое помещение	13	1А	42.59	1
77а	Жилое помещение	13	1А	85.96	3
78а	Жилое помещение	14	1А	84.84	3
79а	Жилое помещение	14	1А	61.27	2
80а	Жилое помещение	14	1А	35.88	1
81а	Жилое помещение	14	1А	80.6	2
82а	Жилое помещение	14	1А	41.27	1
83а	Жилое помещение	14	1А	42.59	1
84а	Жилое помещение	14	1А	85.96	3
85а	Жилое помещение	15	1А	83.89	3
86а	Жилое помещение	15	1А	61.27	2
87а	Жилое помещение	15	1А	35.88	1

88а	Жилое помещение	15	1А	80.6	2
89а	Жилое помещение	15	1А	41.16	1
90а	Жилое помещение	15	1А	42.38	1
91а	Жилое помещение	15	1А	85.03	1
92а	Жилое помещение	16	1А	61.27	2
93а	Жилое помещение	16	1А	35.88	1
94а	Жилое помещение	16	1А	80.6	2
16	Жилое помещение	3	2Б	26.38	1
26	Жилое помещение	3	2Б	27.34	1
36	Жилое помещение	3	2Б	27.08	1
46	Жилое помещение	3	2Б	29.14	1
56	Жилое помещение	3	2Б	36.66	1
66	Жилое помещение	3	2Б	43.79	1
76	Жилое помещение	3	2Б	46.57	1
86	Жилое помещение	3	2Б	40.77	1
96	Жилое помещение	3	2Б	33.34	1
106	Жилое помещение	3	2Б	35.39	1
116	Жилое помещение	3	2Б	29.14	1
126	Жилое помещение	3	2Б	27.08	1
136	Жилое помещение	3	2Б	27.34	1
146	Жилое помещение	3	2Б	26.38	1
156	Жилое помещение	4	2Б	26.38	1
166	Жилое помещение	4	2Б	27.34	1
176	Жилое помещение	4	2Б	27.08	1
186	Жилое помещение	4	2Б	29.14	1
196	Жилое помещение	4	2Б	36.74	1
206	Жилое помещение	4	2Б	44.33	1
216	Жилое помещение	4	2Б	47.36	1
226	Жилое помещение	4	2Б	41.18	1
236	Жилое помещение	4	2Б	33.4	1
246	Жилое помещение	4	2Б	35.44	1
256	Жилое помещение	4	2Б	29.14	1
266	Жилое помещение	4	2Б	27.08	1
276	Жилое помещение	4	2Б	27.34	1
286	Жилое помещение	4	2Б	26.38	1
296	Жилое помещение	5	2Б	26.38	1
306	Жилое помещение	5	2Б	27.34	1
316	Жилое помещение	5	2Б	27.08	1
326	Жилое помещение	5	2Б	29.14	1
336	Жилое помещение	5	2Б	36.74	1
346	Жилое помещение	5	2Б	44.33	1
356	Жилое помещение	5	2Б	47.36	1
366	Жилое помещение	5	2Б	41.18	1

376	Жилое помещение	5	2Б	33.4	1
386	Жилое помещение	5	2Б	35.44	1
396	Жилое помещение	5	2Б	29.14	1
406	Жилое помещение	5	2Б	27.08	1
416	Жилое помещение	5	2Б	27.34	1
426	Жилое помещение	5	2Б	26.38	1
436	Жилое помещение	6	2Б	26.38	1
446	Жилое помещение	6	2Б	27.34	1
456	Жилое помещение	6	2Б	27.08	1
466	Жилое помещение	6	2Б	29.14	1
476	Жилое помещение	6	2Б	36.74	1
486	Жилое помещение	6	2Б	44.33	1
496	Жилое помещение	6	2Б	47.36	1
506	Жилое помещение	6	2Б	41.18	1
516	Жилое помещение	6	2Б	33.4	1
526	Жилое помещение	6	2Б	35.44	1
536	Жилое помещение	6	2Б	29.14	1
546	Жилое помещение	6	2Б	27.08	1
556	Жилое помещение	6	2Б	27.34	1
566	Жилое помещение	6	2Б	26.38	1
576	Жилое помещение	7	2Б	26.51	1
586	Жилое помещение	7	2Б	27.4	1
596	Жилое помещение	7	2Б	27.14	1
606	Жилое помещение	7	2Б	29.27	1
616	Жилое помещение	7	2Б	36.85	1
626	Жилое помещение	7	2Б	44.46	1
636	Жилое помещение	7	2Б	47.47	1
646	Жилое помещение	7	2Б	41.31	1
656	Жилое помещение	7	2Б	33.5	1
666	Жилое помещение	7	2Б	35.56	1
676	Жилое помещение	7	2Б	29.27	1
686	Жилое помещение	7	2Б	27.14	1
696	Жилое помещение	7	2Б	27.4	1
706	Жилое помещение	7	2Б	26.51	1
716	Жилое помещение	8	2Б	26.51	1
726	Жилое помещение	8	2Б	27.4	1
736	Жилое помещение	8	2Б	27.14	1
746	Жилое помещение	8	2Б	29.27	1
756	Жилое помещение	8	2Б	36.85	1
766	Жилое помещение	8	2Б	44.46	1
776	Жилое помещение	8	2Б	47.47	1
786	Жилое помещение	8	2Б	41.31	1
796	Жилое помещение	8	2Б	33.5	1



806	Жилое помещение	8	2Б	35.56	1
816	Жилое помещение	8	2Б	29.27	1
826	Жилое помещение	8	2Б	27.14	1
836	Жилое помещение	8	2Б	27.4	1
846	Жилое помещение	8	2Б	26.51	1
856	Жилое помещение	9	2Б	26.51	1
866	Жилое помещение	9	2Б	27.4	1
876	Жилое помещение	9	2Б	27.14	1
886	Жилое помещение	9	2Б	29.27	1
896	Жилое помещение	9	2Б	36.85	1
906	Жилое помещение	9	2Б	44.46	1
916	Жилое помещение	9	2Б	47.47	1
926	Жилое помещение	9	2Б	41.31	1
936	Жилое помещение	9	2Б	33.5	1
946	Жилое помещение	9	2Б	35.56	1
956	Жилое помещение	9	2Б	29.27	1
966	Жилое помещение	9	2Б	27.14	1
976	Жилое помещение	9	2Б	27.4	1
986	Жилое помещение	9	2Б	26.51	1
996	Жилое помещение	10	2Б	26.51	1
1006	Жилое помещение	10	2Б	27.4	1
1016	Жилое помещение	10	2Б	27.14	1
1026	Жилое помещение	10	2Б	29.27	1
1036	Жилое помещение	10	2Б	36.85	1
1046	Жилое помещение	10	2Б	44.46	1
1056	Жилое помещение	10	2Б	47.47	1
1066	Жилое помещение	10	2Б	41.31	1
1076	Жилое помещение	10	2Б	33.5	1
1086	Жилое помещение	10	2Б	35.56	1
1096	Жилое помещение	10	2Б	29.27	1
1106	Жилое помещение	10	2Б	27.14	1
1116	Жилое помещение	10	2Б	27.4	1
1126	Жилое помещение	10	2Б	26.51	1
1136	Жилое помещение	11	2Б	26.51	1
1146	Жилое помещение	11	2Б	27.4	1
1156	Жилое помещение	11	2Б	27.14	1
1166	Жилое помещение	11	2Б	29.27	1
1176	Жилое помещение	11	2Б	36.85	1
1186	Жилое помещение	11	2Б	44.46	1
1196	Жилое помещение	11	2Б	47.47	1
1206	Жилое помещение	11	2Б	41.31	1
1216	Жилое помещение	11	2Б	33.5	1
1226	Жилое помещение	11	2Б	35.56	1

1236	Жилое помещение	11	2Б	29.27	1
1246	Жилое помещение	11	2Б	27.14	1
1256	Жилое помещение	11	2Б	27.4	1
1266	Жилое помещение	11	2Б	26.51	1
1276	Жилое помещение	12	2Б	26.51	1
1286	Жилое помещение	12	2Б	27.4	1
1296	Жилое помещение	12	2Б	27.14	1
1306	Жилое помещение	12	2Б	29.27	1
1316	Жилое помещение	12	2Б	36.85	1
1326	Жилое помещение	12	2Б	44.46	1
1336	Жилое помещение	12	2Б	47.47	1
1346	Жилое помещение	12	2Б	41.31	1
1356	Жилое помещение	12	2Б	33.5	1
1366	Жилое помещение	12	2Б	35.56	1
1376	Жилое помещение	12	2Б	29.27	1
1386	Жилое помещение	12	2Б	27.14	1
1396	Жилое помещение	12	2Б	27.4	1
1406	Жилое помещение	12	2Б	26.51	1
1416	Жилое помещение	13	2Б	26.51	1
1426	Жилое помещение	13	2Б	27.4	1
1436	Жилое помещение	13	2Б	27.14	1
1446	Жилое помещение	13	2Б	29.27	1
1456	Жилое помещение	13	2Б	36.85	1
1466	Жилое помещение	13	2Б	44.46	1
1476	Жилое помещение	13	2Б	47.47	1
1486	Жилое помещение	13	2Б	41.31	1
1496	Жилое помещение	13	2Б	33.5	1
1506	Жилое помещение	13	2Б	35.56	1
1516	Жилое помещение	13	2Б	29.27	1
1526	Жилое помещение	13	2Б	27.14	1
1536	Жилое помещение	13	2Б	27.4	1
1546	Жилое помещение	13	2Б	26.51	1
1556	Жилое помещение	14	2Б	26.51	1
1566	Жилое помещение	14	2Б	27.4	1
1576	Жилое помещение	14	2Б	27.14	1
1586	Жилое помещение	14	2Б	29.27	1
1596	Жилое помещение	14	2Б	36.85	1
1606	Жилое помещение	14	2Б	44.46	1
1616	Жилое помещение	14	2Б	47.47	1
1626	Жилое помещение	14	2Б	41.31	1
1636	Жилое помещение	14	2Б	33.5	1
1646	Жилое помещение	14	2Б	35.56	1
1656	Жилое помещение	14	2Б	29.27	1

1666	Жилое помещение	14	2Б	27.14	1
1676	Жилое помещение	14	2Б	27.4	1
1686	Жилое помещение	14	2Б	26.51	1
1696	Жилое помещение	15	2Б	26.51	1
1706	Жилое помещение	15	2Б	27.4	1
1716	Жилое помещение	15	2Б	27.14	1
1726	Жилое помещение	15	2Б	29.27	1
1736	Жилое помещение	15	2Б	36.7	1
1746	Жилое помещение	15	2Б	44.29	1
1756	Жилое помещение	15	2Б	47.17	1
1766	Жилое помещение	15	2Б	41.11	1
1776	Жилое помещение	15	2Б	33.39	1
1786	Жилое помещение	15	2Б	35.42	1
1796	Жилое помещение	15	2Б	29.27	1
1806	Жилое помещение	15	2Б	27.14	1
1816	Жилое помещение	15	2Б	27.4	1
1826	Жилое помещение	15	2Б	26.51	1
1836	Жилое помещение	16	2Б	26.51	1
1846	Жилое помещение	16	2Б	27.4	1
1856	Жилое помещение	16	2Б	27.14	1
1866	Жилое помещение	16	2Б	29.27	1
1876	Жилое помещение	16	2Б	29.27	1
1886	Жилое помещение	16	2Б	27.14	1
1896	Жилое помещение	16	2Б	27.4	1
1906	Жилое помещение	16	2Б	26.51	1
1в	Жилое помещение	3	3В	55.46	2
2в	Жилое помещение	3	3В	65.53	2
3в	Жилое помещение	3	3В	23.61	1
4в	Жилое помещение	3	3В	24.19	1
5в	Жилое помещение	3	3В	24.28	1
6в	Жилое помещение	3	3В	24.19	1
7в	Жилое помещение	3	3В	68.91	2
8в	Жилое помещение	3	3В	28.5	1
9в	Жилое помещение	3	3В	28.49	1
10в	Жилое помещение	3	3В	38.02	1
11в	Жилое помещение	3	3В	40.71	1
12в	Жилое помещение	3	3В	72.33	2
13в	Жилое помещение	4	3В	55.46	2
14в	Жилое помещение	4	3В	65.53	2
15в	Жилое помещение	4	3В	23.61	1
16в	Жилое помещение	4	3В	24.19	1
17в	Жилое помещение	4	3В	24.28	1
18в	Жилое помещение	4	3В	24.19	1

19в	Жилое помещение	4	3В	69.8	2
20в	Жилое помещение	4	3В	28.96	1
21в	Жилое помещение	4	3В	28.96	1
22в	Жилое помещение	4	3В	38.02	1
23в	Жилое помещение	4	3В	42.15	1
24в	Жилое помещение	4	3В	72.33	2
25в	Жилое помещение	5	3В	55.46	2
26в	Жилое помещение	5	3В	65.53	2
27в	Жилое помещение	5	3В	23.61	1
28в	Жилое помещение	5	3В	24.19	1
29в	Жилое помещение	5	3В	24.28	1
30в	Жилое помещение	5	3В	24.19	1
31в	Жилое помещение	5	3В	69.8	2
32в	Жилое помещение	5	3В	28.96	1
33в	Жилое помещение	5	3В	28.96	1
34в	Жилое помещение	5	3В	38.02	1
35в	Жилое помещение	5	3В	42.15	1
36в	Жилое помещение	5	3В	72.33	2
37в	Жилое помещение	6	3В	55.46	2
38в	Жилое помещение	6	3В	65.53	2
39в	Жилое помещение	6	3В	23.61	1
40в	Жилое помещение	6	3В	24.19	1
41в	Жилое помещение	6	3В	24.28	1
42в	Жилое помещение	6	3В	24.19	1
43в	Жилое помещение	6	3В	69.8	2
44в	Жилое помещение	6	3В	28.96	1
45в	Жилое помещение	6	3В	28.96	1
46в	Жилое помещение	6	3В	38.02	1
47в	Жилое помещение	6	3В	42.15	1
48в	Жилое помещение	6	3В	72.33	2
49в	Жилое помещение	7	3В	55.52	2
50в	Жилое помещение	7	3В	65.57	2
51в	Жилое помещение	7	3В	23.69	1
52в	Жилое помещение	7	3В	24.27	1
53в	Жилое помещение	7	3В	24.36	1
54в	Жилое помещение	7	3В	24.27	1
55в	Жилое помещение	7	3В	69.94	2
56в	Жилое помещение	7	3В	29.05	1
57в	Жилое помещение	7	3В	29.05	1
58в	Жилое помещение	7	3В	38.1	1
59в	Жилое помещение	7	3В	42.34	1
60в	Жилое помещение	7	3В	72.38	2
61в	Жилое помещение	8	3В	55.52	2

62в	Жилое помещение	8	3В	65.57	2
63в	Жилое помещение	8	3В	23.69	1
64в	Жилое помещение	8	3В	24.27	1
65в	Жилое помещение	8	3В	24.36	1
66в	Жилое помещение	8	3В	24.27	1
67в	Жилое помещение	8	3В	69.94	2
68в	Жилое помещение	8	3В	29.05	1
69в	Жилое помещение	8	3В	29.05	1
70в	Жилое помещение	8	3В	38.1	1
71в	Жилое помещение	8	3В	42.34	1
72в	Жилое помещение	8	3В	72.38	2
73в	Жилое помещение	9	3В	55.52	2
74в	Жилое помещение	9	3В	65.57	2
75в	Жилое помещение	9	3В	23.69	1
76в	Жилое помещение	9	3В	24.27	1
77в	Жилое помещение	9	3В	24.36	1
78в	Жилое помещение	9	3В	24.27	1
79в	Жилое помещение	9	3В	69.94	2
80в	Жилое помещение	9	3В	29.05	1
81в	Жилое помещение	9	3В	29.05	1
82в	Жилое помещение	9	3В	38.1	1
83в	Жилое помещение	9	3В	42.34	1
84в	Жилое помещение	9	3В	72.38	2
85в	Жилое помещение	10	3В	55.52	2
86в	Жилое помещение	10	3В	65.57	2
87в	Жилое помещение	10	3В	23.69	1
88в	Жилое помещение	10	3В	24.27	1
89в	Жилое помещение	10	3В	24.36	1
90в	Жилое помещение	10	3В	24.27	1
91в	Жилое помещение	10	3В	69.94	2
92в	Жилое помещение	10	3В	29.05	1
93в	Жилое помещение	10	3В	29.05	1
94в	Жилое помещение	10	3В	38.1	1
95в	Жилое помещение	10	3В	42.34	1
96в	Жилое помещение	10	3В	72.38	2
97в	Жилое помещение	11	3В	55.52	2
98в	Жилое помещение	11	3В	65.57	2
99в	Жилое помещение	11	3В	23.69	1
100в	Жилое помещение	11	3В	24.27	1
101в	Жилое помещение	11	3В	24.36	1
102в	Жилое помещение	11	3В	24.27	1
103в	Жилое помещение	11	3В	69.94	2
104в	Жилое помещение	11	3В	29.05	1

105в	Жилое помещение	11	3В	29.05	1
106в	Жилое помещение	11	3В	38.1	1
107в	Жилое помещение	11	3В	42.34	1
108в	Жилое помещение	11	3В	72.38	2
109в	Жилое помещение	12	3В	55.52	2
110в	Жилое помещение	12	3В	65.57	2
111в	Жилое помещение	12	3В	23.69	1
112в	Жилое помещение	12	3В	24.27	1
113в	Жилое помещение	12	3В	24.36	1
114в	Жилое помещение	12	3В	24.27	1
115в	Жилое помещение	12	3В	69.94	2
116в	Жилое помещение	12	3В	29.05	1
117в	Жилое помещение	12	3В	29.05	1
118в	Жилое помещение	12	3В	38.1	1
119в	Жилое помещение	12	3В	42.34	1
120в	Жилое помещение	12	3В	72.38	2
121в	Жилое помещение	13	3В	55.52	2
122в	Жилое помещение	13	3В	65.57	2
123в	Жилое помещение	13	3В	23.69	1
124в	Жилое помещение	13	3В	24.27	1
125в	Жилое помещение	13	3В	24.36	1
126в	Жилое помещение	13	3В	24.27	1
127в	Жилое помещение	13	3В	69.94	2
128в	Жилое помещение	13	3В	29.05	1
129в	Жилое помещение	13	3В	29.05	1
130в	Жилое помещение	13	3В	38.1	1
131в	Жилое помещение	13	3В	42.34	1
132в	Жилое помещение	13	3В	72.38	2
133в	Жилое помещение	14	3В	55.52	2
134в	Жилое помещение	14	3В	65.57	2
135в	Жилое помещение	14	3В	23.69	1
136в	Жилое помещение	14	3В	24.27	1
137в	Жилое помещение	14	3В	24.36	1
138в	Жилое помещение	14	3В	24.27	1
139в	Жилое помещение	14	3В	69.94	2
140в	Жилое помещение	14	3В	29.05	1
141в	Жилое помещение	14	3В	29.05	1
142в	Жилое помещение	14	3В	38.1	1
143в	Жилое помещение	14	3В	42.34	1
144в	Жилое помещение	14	3В	72.38	2
145в	Жилое помещение	15	3В	55.51	2
146в	Жилое помещение	15	3В	64.92	2
147в	Жилое помещение	15	3В	23.67	1

148в	Жилое помещение	15	ЗВ	24.25	1
149в	Жилое помещение	15	ЗВ	24.34	1
150в	Жилое помещение	15	ЗВ	24.25	1
151в	Жилое помещение	15	ЗВ	69	2
152в	Жилое помещение	15	ЗВ	29.05	1
153в	Жилое помещение	15	ЗВ	29.05	1
154в	Жилое помещение	15	ЗВ	37.85	1
155в	Жилое помещение	15	ЗВ	42.15	1
156в	Жилое помещение	15	ЗВ	72.38	2
157в	Жилое помещение	16	ЗВ	55.51	2
158в	Жилое помещение	16	ЗВ	72.38	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2016 г.</b>
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
--	--------	--

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
--	--------	--

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
--	--------	--

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 931 320 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:14:7691:9787</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дополнительный офис "Центральный" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810990550001737</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>5067847011656</b>
		ОКПО: <b>94595442</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>



20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1557E50002AABCB74B310BCD0B6DBDF0

Владелец: **ООО ЛИДЕР-88, Заднепровская Анна  
Валерьевна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 28.02.2019 по 15.03.2020