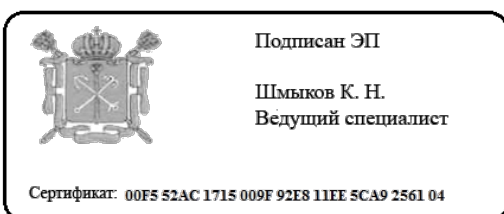




ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя начальника Службы –
начальника Управления
государственного строительного
надзора

К.Н. Шмыков

Номер дела: 78-11024320-2014

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 12-18-11024320
от 21 декабря 2018 г.

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее заключение выдано: ООО "Лидер-88", ОГРН: 5067847011656, ИНН: 7811344686, юридический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, дом 7,
(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом, трансформаторной подстанцией

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства: краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Московское шоссе, участок 307,

(юго-восточнее дома 13, корпус 2, литера А по Дунайскому проспекту)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-11024320-2014 от 04 августа 2014 действительно до 31 июля 2019 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

Номер документа: 4-1-1-0036-14 от 24.07.2014. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Главэкспертиза"; Номер документа: 78-2-1-2-006549 от 06.12.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Первая Негосударственная экспертиза". Номер документа: 78-2-1-2-007242-2018 от 13.12.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Первая Негосударственная экспертиза".

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Соответствует требованиям:

проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов – 100%,
- класс энергетической эффективности объекта «С» - повышенный.

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Начало строительства, реконструкции: Август 2014года

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции: Ноябрь 2018 года

(дата окончания работ)

Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:

Акт проверки законченного строительством 2/140АИ7-18 от 21.12.2018 (К. Е. Буянов, Ю. П. Бакуменко, А. В. Ткаченко, Д. А. Барышев)

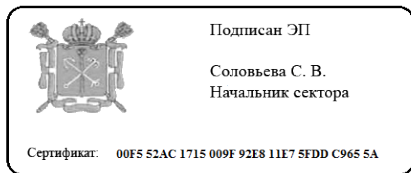
(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Начальник отдела

Е.В.Харченко

И.о. Начальника
отдела



С.В.Соловьева