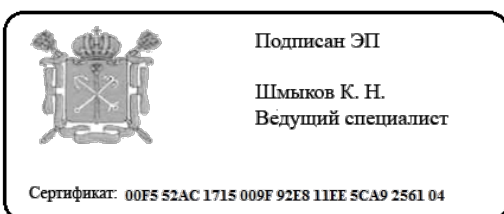




ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя начальника Службы –  
начальника Управления  
государственного строительного  
надзора

\_\_\_\_\_ К.Н. Шмыков

Номер дела:78-16027320-2013

Экземпляр № 1(2)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 12-18-16027320  
от 05 декабря 2018 г.**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

***Настоящее заключение выдано:*** Жилищно-строительный кооператив "Трилогия", ОГРН: 1134703002411, ИНН: 4703134164, юридический адрес: 196191, Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 7, пом. 721, тел: +79052598472

*(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)*

***и подтверждает, что объект капитального строительства:***  
"Многokвартирный дом"

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

***Основные характеристики объекта капитального строительства:***  
краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

*(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)*

**расположенный по адресу:** Санкт-Петербург, поселок Шушары, Школьная ул., дом 6а, литера А

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:**

Разрешение на строительство № 78-016-0273.2-2013 от 13 ноября 2018 действительно до 30 апреля 2018, выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):**

Номер документа: 1-1-1-0607-13 от 14.11.2013. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза";

Номер документа: 2-1-1-0052-14 от 18.09.2014. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)";

Номер документа: 50-2-1-2-0010-16 от 22.06.2016. Наименование организации, выдавшей документ: Московский филиал ООО "АванЭксперт"

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Соответствует требованиям:**

проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство.

Нормативные значения показателей, включённых в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- общий уровень оснащённости приборами учёта – 100%;

- класс энергетической эффективности здания – повышенный «С».

*(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)*

**Начало строительства, реконструкции:** Декабрь 2013 года

*(дата начала работ)*

**Окончание строительства, реконструкции:** Апрель 2018 года

*(дата окончания работ)*

**Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:**

Акт итоговой проверки 2/2574АИ21-18 от 03.12.2018 (А. Л. Маслов, А. С. Русакова, Д. В. Камаев, Л. И. Разуванова)

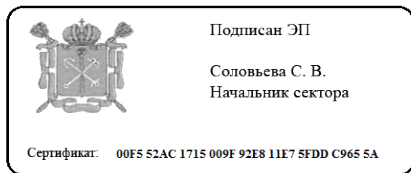
*(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)*



Начальник отдела

Е.В.Харченко

И.о. Начальника  
отдела



\_\_\_\_\_ С.В.Соловьева