

Список документов для регистрации ДДУ в УФРС при покупке квартиры в рассрочку или путем внесения 100% оплаты

При приобретении квартиры по договору долевого участия (ДДУ) для регистрации договора в УФРС покупателю (физическое лицо) необходимо:

1. Заверить у нотариуса документы:

- Если Вы состоите в браке и договор оформляется на одного из супругов, то согласие супруги(-а) на приобретение квартиры с внесением в него номера свидетельства о браке
- Если договор заключается на обоих супругов, то нотариальная копия свидетельства о браке
- Если Вы не состоите в браке, то заявление об отсутствии брака
- Доверенность по образцу «Лидер Групп», подтверждающая полномочия представителя (сотрудник компании, подающий от Вашего лица документы на регистрацию в УФРС).

2. Произвести оплату:

- Открыть аккредитив в «Банке Санкт-Петербург», записавшись по телефону: (812) 329-50-50
- По безналичному переводу

3. В течение трёх дней с момента подписания договора долевого участия передать следующие документы по расписке Вашему менеджеру или секретарям на ресепшен в офис компании «Лидер Групп» по адресу: г. Санкт-Петербург, пл. Конституции д. 7, БЦ«Лидер», 7 этаж, офис 701:

- Нотариально заверенные согласие супруги(а)/заявление об отсутствии брака/копия свидетельства о браке (1 экземпляр)
- Нотариальная доверенность по образцу «Лидер Групп» (1 экземпляр)
- Копия заявления об открытии аккредитива (1 экземпляр).