



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



Подписан ЭП
Захаров В. П.
Заместитель начальника
Службы - начальник УГСН

Сертификат: 00F552AC171500CBA8E711F2AF69DBAB57

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Службы –
начальник Управления
государственного строительного
надзора

В.П. Захаров

Номер дела:78-002-0042-2011

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 03-18-002-0042.1
от 12 марта 2018г.

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов(норм и правил),иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее заключение выдано: Общество с ограниченной ответственностью "Морская Строительная Компания", ОГРН: 1107847013614, ИНН: 7810577180, юридический адрес: 196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, дом 7, тел: 602-29-10

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным объектом дошкольного образования и пристроенной автостоянкой (Корпус 1)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)
Основные характеристики объекта капитального строительства: краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Невская губа, участок 30, (западнее Васильевского острова, квартал 27)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-002-0042.1-2011 действительно до 01.11.2018г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

(указание на применение типовой проектной документации или ее

модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

1. Положительное заключение №78-1-4-0458-11 от 02.08.2011 выдано Санкт-Петербургским государственным автономным учреждением «Центр государственной экспертизы» 2. Положительное заключение № 78-2-1-2-0231-16 от 13.10.2016 выдано ООО «Главная негосударственная экспертиза (главэкспертиза)» 3. Положительное заключение экспертизы № 78-2-1-2-0231-17 от 16.08.2017 выдано ООО «Главная негосударственная экспертиза (главэкспертиза)

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Соответствует требованиям:

технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство

Нормативные значения показателей, включенных в состав требования энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов 100 %
- класс энергетической эффективности объекта «В» высокий

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Начало строительства: Август 2011года

(дата начала работ)

Окончание строительства: Март 2018 года

(дата окончания работ)

Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:

Акт проверки №3/083А169-17 от 29 декабря 2017 года (Д.А.Барышев); Акт проверки №3/134А1-18 от 02 февраля 2018 года (А.В.Ткаченко); Акт проверки №3/092А5-18 от 06 марта 2018 года (М.А.Иванов); Акт проверки №1/249А2-18 от 12 марта 2018 года (В.П.Захаров)

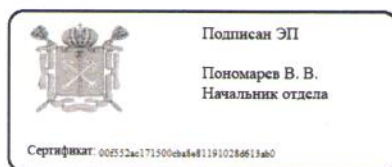
(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Начальник отдела



А.Б.Пристыкин

Начальник отдела



В.В.Пономарев